



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

<b>Riferimento</b>	MARE229
<b>Comune</b>	Jesolo
<b>Provincia</b>	Venezia
<b>Località</b>	Lido di Jesolo
<b>Zona</b>	Mare
<b>Tipologia</b>	Mini
<b>Esterno</b>	Palazzo
<b>Operazione</b>	Vendita
<b>Mq Commerciali</b>	55
<b>Prezzo</b>	Euro 310.000
<b>Camere</b>	1
<b>Bagni</b>	1
<b>Cucina</b>	
<b>Soggiorno</b>	
<b>Garage</b>	
<b>Posto Auto</b>	1 condominiale
<b>Spese condominiali</b>	1200
<b>Terrazze</b>	1
<b>N° di unità</b>	40
<b>Piano</b>	3 (di 6 piani)
<b>Riscaldamento</b>	Autonomo
<b>Giardino</b>	
<b>Classe Energ.</b>	A1
<b>Prestaz.Energ.</b>	-



### Descrizione

Situato in una delle zone più affascinanti e richieste della città, questo mini appartamento in vendita si trova a pochi passi dalla splendida Piazza Nember e fronte mare, offrendo una vista incantevole sul mare e un'atmosfera tranquilla e rilassante. La posizione strategica permette di godere della vicinanza a tutte le comodità e attrazioni turistiche, rendendolo perfetto per chi cerca una casa vacanza o un investimento immobiliare in una zona rinomata e apprezzata.

L'immobile è composto da un ampio soggiorno ben arredato con un angolo cottura completamente attrezzato. La camera matrimoniale è spaziosa e confortevole, mentre il bagno è completo di tutti i comfort. L'arredamento moderno e funzionale rende l'ambiente molto accogliente e pratico, con una disposizione intelligente degli spazi che ottimizza ogni angolo. Un ulteriore valore aggiunto dell'immobile è il posto auto condominiale, che garantisce la possibilità di parcheggiare comodamente. Inoltre, l'appartamento beneficia di una spiaggia privata che rende questa proprietà ancora più esclusiva e



Per informazioni

**Tommaso**

[+393450988312](tel:+393450988312)

[04211890085](tel:04211890085)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)