



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	T825
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	Intorno Mura
Tipologia	3 camere
Esterno	Palazzo
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	114
Prezzo	Euro 165.000
Camere	3
Bagni	1
Cucina	1
Soggiorno	1
Garage	1
Posto Auto	
Spese condominiali	
Terrazze	2
N° di unità	14
Piano	2 (di 3 piani)
Riscaldamento	Autonomo a radiatori
Giardino	Giardino condominiale
Classe Energ.	D
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

Grosso&Partners ha il piacere di proporre in vendita un ampio appartamento da ristrutturare, situato in una tranquilla zona residenziale di Treviso, a pochi passi da Viale Montegrappa e a soli cinque minuti da Porta Santi Quaranta.

L'immobile, posto al secondo piano di un condominio di tre piani, offre spazi generosi e una disposizione interna ideale per una famiglia giovane in cerca di comfort e personalizzazione. L'ingresso conduce alla zona giorno, composta da un luminoso soggiorno e una cucina separata, entrambi affacciati su una delle due terrazze. La zona notte ospita tre camere da letto, un bagno e un pratico ripostiglio.

A completare la proprietà, un garage al piano terra, con la possibilità di parcheggiare comodamente un'auto davanti all'ingresso. Il condominio è in fase di riqualificazione con un intervento che migliorerà gli spazi esterni, donando un aspetto più moderno e curato all'intero contesto abitativo.

Questo appartamento rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera una soluzione ampia e ben



Per informazioni  
**Lorenzo Gottardo**

[3484064532](tel:3484064532)

[0422419303](tel:0422419303)

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

T +39 0422 419303

F +39 335 1040067

[info@grossoandpartners.it](mailto:info@grossoandpartners.it)

[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)