



**GROSSO**  
& PARTNERS  
REAL ESTATE

Riferimento	M194
Comune	Treviso
Provincia	Treviso
Località	Treviso
Zona	
Tipologia	Mini
Esterno	Residence
Operazione	Vendita
Mq Commerciali	49
Prezzo	Euro 158.000
Camere	1
Bagni	1
Cucina	
Soggiorno	
Garage	
Posto Auto	1
Spese condominiali	
Terrazze	
N° di unità	6
Piano	terra (di 2 piani)
Riscaldamento	
Giardino	Giardino privato di Mq 30
Classe Energ.	A4
Prestaz.Energ.	-



### Descrizione

A pochi chilometri dal centro di Treviso, nella suggestiva cornice del Parco del Sile, proponiamo mini appartamento al piano terra di prossima consegna, inserito in un moderno fabbricato di sole 6 unità abitative.

L'immobile dispone di ingresso indipendente e giardino privato di circa 30 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Gli spazi interni si compongono di luminoso soggiorno con zona pranzo e cucina a vista, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia.

Completano la proprietà una cantina e un posto auto esterno.

La posizione è strategica: Piazza dei Signori è raggiungibile in meno di 15 minuti, mentre l'Aeroporto di Treviso dista solo pochi chilometri, rendendo l'immobile perfetto anche per chi viaggia frequentemente.

L'edificio è realizzato con tecnologie costruttive e impiantistiche ad alta efficienza, garantendo un



Per informazioni  
**Andrea Grosso**

**3351040067**

**0422419303**

Via Borgo Cavour, 6  
31100 Treviso, Italia

**T +39 0422 419303**

**F +39 335 1040067**

**info@grossoandpartners.it**

**[www.grossoandpartners.it](http://www.grossoandpartners.it)**